

-

ENTE ACQUEDOTTI SICILIANI
(E.A.S.)
IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA
CON SEDE IN PALERMO

DETERMINA DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE DELL'E.A.S.
IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA NOMINATO CON DELIBERA DELLA
GIUNTA REGIONALE DI GOVERNO N. 147 DEL 30.03.2023 e DECRETO ASSESSORIALE N.
16 DEL 05.042023

n. 13 del 08 giugno 2023

OGGETTO: vendita n. 5 climatizzatori Zephir 12.000 btu installati in Via Imperatore Federico n. 52 Palermo tramite asta pubblica.





Ente Acquedotti Siciliani in liquidazione coatta amministrativa5

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 439 del 6.09.2022;

Vista la Delibera della Giunta Regionale di Governo n. 147 del 30.03.2023 ;

Visto il Decreto Assessore dell'Economia n. 16/GAB del 5 Aprile 2023;

Premesso che:

- con nota prot. n. 3856 dell'08.06.2021 l'allora Commissario Liquidatore aveva richiesto l'autorizzazione alla vendita in blocco alla società Lab 21 srl dei condizionatori modello Zefir ubicati presso i locali siti in Palermo Via Imperatore Federico n. 52 piano terra entrando a destra, liberati a seguito del rilascio parziale dei locali effettuato il 31.05.2021 giusta nota prot. n. 3739 del 31/05/2021;
- che con D.A. n. 38 del 18.06.2021 l'Assessore dell'Economia nella qualità di autorità di vigilanza aveva autorizzato la predetta vendita;
- che la stessa vendita non è andata a buon fine a causa del potenziale acquirente;

Considerato che i locali siti in Palermo Via Imperatore Federico n. 52 piano terra entrando a destra sono stati venduti e che il nuovo proprietario ha richiesto, per le vie brevi, l'urgente dismissione dei predetti condizionatori alla luce dei lavori di frazionamento e riqualificazione in corso;

Considerato che, da un'indagine di mercato effettuato presso ditte specializzate, il costo medio per smontare un condizionatore è pari a circa € 150,00 oltre IVA, e, che per la messa in funzione dello stesso necessita, altresì, la ricarica del gas refrigerante;

Considerato che alla luce dell'anno di fabbrica dei predetti condizionatori (2016/2017) gli stessi hanno un bassissimo valore di mercato tale per cui non sarebbe possibile recuperare neanche il costo della dismissione ;

Ritenuto, pertanto, anche visti i ristretti tempi, di dovere procedere urgentemente, tramite avviso da pubblicare sul sito dell'Ente, alla vendita dei predetti condizionatori con la formula visto e piaciuto e con onere della dismissione e trasporto a carico della parte acquirente;

Determina

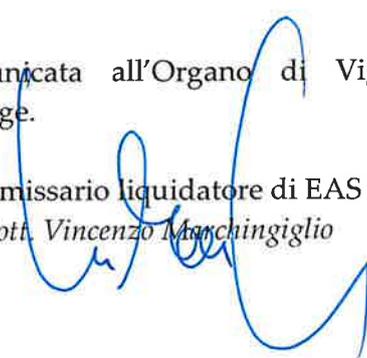
Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di procedere alla vendita di n. 5 climatizzatori Zephir 12.000 btu tramite avviso di asta pubblica di cui all'avviso allegato, con la condizione " Visto e piaciuto" e con oneri di dismissione e trasporto a carico della parte acquirente;
- 2) di pubblicare il predetto avviso sul sito dell'Ente dal 9/06/2023 al 16/06/2023;
- 3) il Commissario Liquidatore, coadiuvato dalla d.ssa Giovanna Brusca, procederà ad esaminare le domande e provvederà a redigere verbale di aggiudicazione alle seguenti condizioni:
 - in favore dell'offerta più vantaggiosa per l'Ente.
 - in presenza, anche, di una sola offerta.

4) che la presente delibera è comunicata all'Organo di Vigilanza nell'ambito della rendicontazione, come previsto per legge.

Il Commissario liquidatore di EAS in LCA

Dott. Vincenzo Marchingiglio





AVVISO PER LA VENDITA DI N. 5 CLIMATIZZATORI

L'Ente Acquedotti Siciliani in Liquidazione coatta amministrativa intende procedere alla vendita, al migliore offerente, anche per singoli lotti, dei climatizzatori di proprietà dell'Ente, come all'art.1.

ART. 1 CARATTERISTICHE TECNICHE

Si tratta di n. 5 climatizzatori marca Zephir 12.000 btu anno di costruzione 2016/2017, che saranno venduti singolarmente.

ART. 2 CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

I beni sono venduti nello stato di fatto e consistenza in cui si trovano. con la formula " Visto e piaciuto " senza alcun tipo di garanzia ed onere per EAS in LCA. Le spese per lo smontaggio e trasporto sono a carico dell'aggiudicatario.

EAS in LCA non è responsabile di eventuali vizi visibili e occulti dei beni venduti e nessuna eccezione al riguardo può essere sollevata.

La partecipazione all' asta implica la piena conoscenza ed accettazione delle condizioni tutte poste nel presente Avviso. Per quanto non previsto nel presente Avviso si rinvia alla normativa vigente in materia.

ART. 3 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'assegnazione avverrà in favore dell'offerta più alta per l'Ente. La base d'asta è prevista in € 20,00 (venti/00) cadauno. L'asta verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta per ciascun climatizzatore.

Nel caso più concorrenti presentino offerte uguali, si procederà al sorteggio, nella medesima seduta in cui si apriranno le offerte. Le offerte saranno vincolanti per gli offerenti per giorni 30.

All'esito della gara, verrà redatto apposito verbale, che sarà vincolante ed obbligatorio a tutti gli effetti di legge per ogni operatore economico aggiudicatario.

Gli offerenti sono invitati a partecipare all'apertura delle offerte, ma si precisa che si procederà anche in assenza degli stessi.

ART. 4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti (persone fisiche o giuridiche) in possesso della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione, nonché dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs 50/2016, da dichiararsi nell'allegato "A" istanza di partecipazione - dichiarazione", da attestare mediante dichiarazione sostitutiva da rendersi ai sensi del DPR n. 445/2000.

ART. 5 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

L'istanza di partecipazione contenente altresì l'offerta economica e la documentazione richiesta, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale e/o a mezzo raccomandata a mano e/o tramite pec all'indirizzo liquidazione.coatta@pec.easacque.it.



**Ente Acquedotti
Siciliani**
*in liquidazione coatta
amministrativa*

entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 16.06.2023 presso la sede dell'Ente in Palermo, Via Imperatore Federico n. 52 , cap 90138.

Le istanze che perverranno, per qualsiasi motivo, dopo la scadenza sopra specificata, saranno considerati, a tutti gli effetti, pervenuti fuori termine anche se postalizzate entro le ore 12.00 del giorno 16.06.2023

La dichiarazione sostitutiva di certificazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatta secondo l'allegato "A istanza di partecipazione - dichiarazione" al presente Avviso, sottoscritta dal titolare e/o legale rappresentante dell'impresa concorrente e/o dall'offerente. Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

ART. 8 MODALITÀ DI PAGAMENTO, TERMINI E MODALITÀ RITIRO BENI.

L'Ente provvederà a comunicare tramite pec l'avvenuta aggiudicazione e l'aggiudicatario provvederà entro 5 giorni dall'aggiudicazione, al pagamento del prezzo offerto.

Il pagamento del prezzo dovrà avvenire tramite bonifico bancario sul c/c IT60F0200804657000300018655.

In caso di mancato versamento nei termini, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo miglior offerente. Il ritiro dei beni è comunque subordinato al versamento completo del prezzo offerto. Dopo il pagamento, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con oneri e spese a proprio al ritiro dei beni entro 15 giorni dalla data di aggiudicazione.

ART.10 TRATTAMENTO DEI DATI

In ordine al procedimento instaurato dal presente bando, si precisa che ai sensi degli artt. 6,13 e 89 del Reg. UE n. 679/2016 (GDPR), il trattamento dei dati personali da parte di soggetti pubblici è limitato alla svolgimento delle funzioni istituzionali e pertanto ai fini del **procedimento** per i quali sono richiesti; i dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a **soggetti privati** nei limiti previsti dai leggi e regolamenti.



Commissario Liquidatore di EAS in LCA

Dott. Vincenzo Mancinigglio



A - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA'
ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.445/2000 ed OFFERTA ECONOMICA

All'Ente Acquedotti Siciliani in Liquidazione coatta amministrativa

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N. 5 CLIMATIZZATORI CHE
VERRANNO AGGIUDICATI IN SINGOLA UNITA' IN CINQUE DIFFERENTI
LOTTI

Il sottoscritto..... nato
il.....a
residente a..... Via
Comune.....Provincia.....
telefono.....email.....
...PEC..... in qualità di (fare una croce sul caso che
interessa):

persona fisica in nome e per conto proprio

persona fisica in nome e per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare

procuratore speciale del Sig. _____ nato a
_____ il _____ CF _____ legale
rappresentante della società _____ con sede in
_____ Via _____ CF/P.IVA

procuratore speciale della società _____ con
sede in _____ Via _____ CF/P.IVA

consapevole delle sanzioni penali, civili e amministrative previste per il caso di dichiarazioni non
veritiere e falsità negli atti; consapevole inoltre di quanto previsto dagli artt. 75 e 76 del d.p.r.
n.445/2000

CHIEDE DI PARTECIPARE ALL'ASTA IN OGGETTO ED OFFRE
PER SINGOLO LOTTO (*)

IL PREZZO DI € _____ (in lettere
_____)

DICHIARA

- a) di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'Avviso
d'Asta;
b) di impegnarsi a corrispondere entro la data prevista, il prezzo offerto in sede d'asta;
d) che l'offerta economica presentata è valida e irrevocabile fino a 30 giorni dalla data di
presentazione dell'offerta e comunque entro i termini per l'aggiudicazione
"I dati dichiarati saranno utilizzati dall'Ente esclusivamente per l'istanza da Lei formulata e per le
finalità strettamente connesse.

IL DICHIARANTE _____



**Ente Acquedotti
Siciliani
in liquidazione coatta
amministrativa**

La dichiarazione di cui sopra, esente dall'imposta di bollo, deve essere accompagnata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore e, nel caso di offerenti che agiscano in nome e per conto di terzi, da originale o copia autentica della procura speciale.

(*) Riproporre la domanda se si vuole partecipare all'aggiudicazione di più lotti